

**Получение муниципальной услуги Департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:
«Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала»**

Инструкция по получению услуги на портале Госуслуг:

1. *«Зайдите на портал Госуслуг: gosuslugi.ru, впишите в поисковик «ИЖС маткапитал». Выберите «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала. Нажмите кнопку «Начать»»*

Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала

Владелец государственного сертификата на материнский (семейный) капитал при строительстве или реконструкции индивидуального жилого дома вправе получить вторую часть выплаты после освидетельствования основных строительных работ.

Срок услуги 10 рабочих дней.

Результатом услуги является акт освидетельствования основных работ по строительству (реконструкции) индивидуального жилого дома в электронном виде.

Начать

2. *«Выберите нужный вариант ответа».*

Кто обращается за услугой?

Заявитель



Представитель



3. *«Проверьте данные или введите (при необходимости) сведения о заявителе, документе, удостоверяющем личность, контактный номер телефона, адрес электронной почты,*

адрес регистрации заявителя, адрес фактического проживания».

4. «Выберите необходимый пункт»

Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе «Мои объекты».

Право зарегистрировано в ЕГРН



Право не зарегистрировано в ЕГРН



5. «Если Вы выбрали «Право не зарегистрировано в ЕГРН, то подгрузите необходимые документы».


Загрузите документы

Правоустанавливающие документы на земельный участок

Загрузите правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости. Например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, и иные документы.

Для загрузки выберите файл с расширением *.PDF, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.BMP, *.TIFF, *.ZIP, *.RAR, *.SIG. Максимально допустимый размер файла – 100 Мб.

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

6. «Если Вы выбрали «Право зарегистрировано в ЕГРН», то введите необходимые сведения о земельном участке».

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.
Например, 11:22:1234567:444

Кадастровый номер земельного участка можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

Адрес земельного участка

Нет дома Нет квартиры

Ввести описание местоположения земельного участка

Укажите описание местоположения земельного участка (адресный ориентир) при отсутствии адреса в Федеральной информационной адресной системе

7. «Выберите необходимый пункт».

Выберите документ, в соответствии с которым проведены работы по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства

Разрешение на строительство (реконструкцию)



Уведомление о соответствии параметров планируемого строительства (реконструкции)



8. «Выберите вид строительных работ».

Выберите вид строительных работ

Строительство



Реконструкция



9. «Если Вы выбрали «Строительство», то заполните следующие окна».

Выберите виды произведенных работ

Монтаж фундамента

Укажите основные материалы, которые использовались при изготовлении фундамента

Возведение стен

Укажите основные материалы, которые использовались при изготовлении стен

Возведение кровли

Укажите основные материалы, которые использовались при изготовлении кровли

10. «Выберите следующий необходимый пункт».

Право на объект индивидуального жилищного строительства зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права на объект недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе «Мои объекты».

Право зарегистрировано в ЕГРН



Право не зарегистрировано в ЕГРН



11. «Если Вы выбрали «Право не зарегистрировано в ЕГРН, то подгрузите правоустанавливающий документ на объект индивидуального жилищного строительства».


Загрузите документы

Правоустанавливающий документ на объект индивидуального жилищного строительства

Загрузите правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости. Например, договор купли-продажи, свидетельство о праве на наследство и иные документы.

Для загрузки выберите файл с расширением *.PDF, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.BMP, *.TIFF, *.ZIP, *.RAR, *.SIG. Максимально допустимый размер файла – 100 Мб.

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

12. «Если Вы выбрали «Право зарегистрировано в ЕГРН, либо выбрали «Право не зарегистрировано в ЕГРН» и подгрузили правоустанавливающий документ на объект индивидуального жилищного строительства, то заполните пустые окна».

Сведения об объекте индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер объекта индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов. Например, 11:22:1234567:444

Кадастровый номер объекта индивидуального жилищного строительства можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

Адрес объекта индивидуального жилищного строительства

Нет дома Нет квартиры

Ввести описание местоположения объекта индивидуального жилищного строительства

Укажите описание местоположения объекта индивидуального жилищного строительства (адресный ориентир) при отсутствии адреса в Федеральной информационной адресной системе

Площадь объекта до реконструкции

Укажите общую площадь объекта (кв.м) в соответствии с техническим паспортом объекта индивидуального жилищного строительства

Площадь объекта после реконструкции

Укажите общую площадь объекта (кв.м) в соответствии с техническим паспортом объекта индивидуального жилищного строительства

13. «Выберите виды произведённых работ».

Выберите виды произведённых работ

Монтаж фундамента

Материал

Укажите основные материалы, которые использовались при изготовлении фундамента

Возведение стен

Материал

Укажите основные материалы, которые использовались при изготовлении стен

Возведение кровли

Материал

Укажите основные материалы, которые использовались при изготовлении кровли

14. «Выберите территориальное подразделение, в которое подаёте заявление».

< Назад

Выберите подразделение

Адрес или название

- Администрация Александровского муниципального округа
- Администрация Большесосновского муниципального округа Пермского края
- Администрация Верещагинского городского округа Пермского края
- Администрация Гайнского муниципального округа Пермского края
- Администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
- Администрация города Березники
- Администрация городского округа «Город Кизел»
- Администрация Гремячинского городского округа

© Яндекс. Условно использованы

15. «Укажите способ получения результата предоставления услуги (при необходимости). Нажмите кнопку «Подать заявление»».

Способ получения результата предоставления услуги

Уведомление о получении результата предоставления услуги будет направлено в Ваш личный кабинет на ЕПГУ

- Дополнительно получить результат на бумажном носителе, в случае отказа в предоставлении услуги

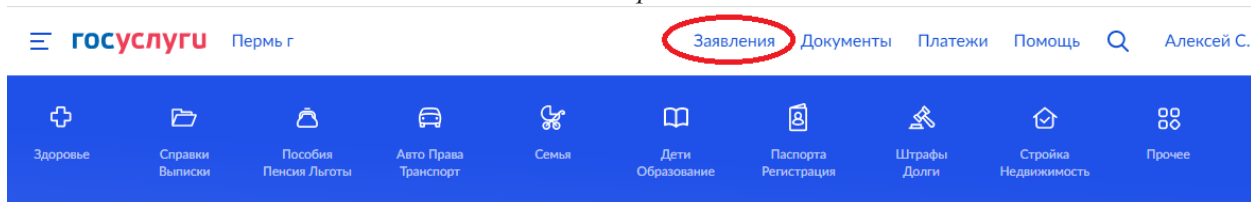
Подать заявление



16. «После завершения процедуры подачи заявления, во избежание утечки персональных данных, необходимо удалить электронные образы документов и другие личные файлы с гостевого компьютера. Для удаления копий документов выделите их и нажмите одновременно комбинацию клавиш (Shift + Delete). В этом случае копии удаляются без попадания в корзину. Если документы удалены клавишей «Delete», необходимо также очистить содержимое корзины».

Проверка статуса заявления.

1. «Нажмите на главное меню и выберите **«Заявления»**»:



2. «Выберите из списка поданное заявление и нажмите на него».
3. «Информация о ходе рассмотрения заявления будет отображаться во вкладке **«История»**, для того чтобы перейти в историю, необходимо пролистать страницу до конца».